

Гранд-СМЕТА

~~СОГЛАСОВАНО:~~



" " " 2020 г.

г. Ангарск, 12а микрорайон, дом №2
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ремонтные работы по жилому дому №2 в 12а микрорайоне
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 473,810 тыс.руб.
Средства на оплату труда 78,523 тыс.руб.
Сметная трудоемкость 303,78 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе			Т/з осн. раб.	Т/з мех.		
				на ед.	всего		на ед.	общая	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт фасада и крыши над машинными отделениями													
1	ГЭСН09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из: профилированного листа при высоте здания до 2,5 м	100 м2 покрытия		3,693182 <i>1,25*2,5*130/1,1/100</i>	10255,69	37876,13	29400,98			8475,15	131,11	10,82
1.		Затраты труда рабочих (ср 3.2)	чел.час	35,5	131,11	224,25	29401,42	29401,42					
2.		Дюбель-гвоздь 6/60	шт	1557	5750	1,2	6900				6900		
		Бур 6х100/160 мм	шт	4,061	15	105	1575				1575		
2	Счет-фактура	Лист оцинкованный 0,45 1,25x2,5	шт		130	760	98800				98800		
3	Счет-фактура	Диск отрезной 125х1,2х22,2	шт		30	35	1050				1050		
4	Счет-фактура	Погрузка-разгрузка и перевозка грузов	рейс		4	1250	5000		5000				
Раздел 2. Ремонт фасада выходов на кровлю													
5	ГЭСН12-01-010-01 прим.	Устройство покрытий из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия		0,203 <i>20,3/100</i>	17285,7	3509	3509				22,89	0,05
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	112,75	22,89	153,31	3509,27	3509,27					
6	Счет-фактура	Лист оцинкованный 0,45 1,25x2,5	шт		14	760	10640				10640		
7	Счет-фактура	Дюбель-гвоздь 8/120	шт		500	1,2	600				600		
8	Счет-фактура	Погрузка-разгрузка и перевозка грузов	рейс		1	1500	1500		1500				
Раздел 3. Демонтаж и установка дефлекторов													

МЕТА

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ГЭСНр58-21-01 прим.		Демонтаж зонтов вентиляционных трубач: в один канал	10 шт.		0,7 7/10	1425,78	998,05	998,05				6,51	0,01
10 ГЭСН20-02-012-03		Установка дефлекторов диаметром патрубками: 500 мм	1 дефлектор	9,3	7	8197,5	57382,5	8382,5			49000	37,38	0,14
		Заплаты труда рабочих (ср 3)	чел. час	5,34	37,38	224,25	8382,47	8382,47					
1.300-9115		Дефлекторы	шт	1	7	7000	49000				49000		
11 ГЭСНр58-03-01		Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: свесов и т.п.	100 м покрытий		0,8653 86,53/100	1395,12	1207,2	1207,2				7,87	
		Заплаты труда рабочих (ср 2)	чел. час	9,1	7,87	153,31	1206,55	1206,55					
12 ГЭСН12-01-010-01		Устройство мелких покрытий (свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия		0,516477 90,9/1,7*0,625/100	25284,19	13058,7	13058,7				58,23	0,14
		Заплаты труда рабочих (ср 3)	чел. час	112,75	58,23	224,25	13058,08	13058,08					
13 Счет-фактура		Лист оцинкованный 0,45 1,25x2,5	шт		50	760	38000				38000		
14 Счет-фактура		Дюбель-гвоздь 6/60	шт		500	1,2	600				600		
15 Счет-фактура		Саморез с прессшайбой 4,2/16	шт		600	0,85	510				510		
16 Счет-фактура		Бур 6х100/160 мм	шт		5	105	525				525		
17 Счет-фактура		Погрузка-разгрузка и перевозка грузов	рейс		4	1250	5000		5000				
Раздел 4. Ремонт межранельных швов													
18 ГЭСНр53-21-40		Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей: прокладками, монтажной пеной типа "Мактоflex", и мастикой вулканизирующейся	100 м восстановле нной герметизаци и стыков		1,05 105/100	6430,8	6752,34	6752,34				12,23	0,04
		Заплаты труда рабочих (ср 4,1)	чел. час	11,65	12,23	552	6750,96	6750,96					
19 Счет-фактура		Пена монтажная Технониколь	шт		20	370,2	7404				7404		
20 Счет-фактура		Герметик бутилкаучуковый Технониколь №45	кг		140 20*7	192,6	26964				26964		
21 Счет-фактура		Жгут "Вилатерм" диаметр 10 мм	м		10	10	100				100		
22 Счет-фактура		Жгут "Вилатерм" диаметр 20 мм	м		30	14	420				420		
23 Счет-фактура		Жгут "Вилатерм" диаметр 30 мм	м		40	17,5	700				700		
24 Счет-фактура		Жгут "Вилатерм" диаметр 50 мм	м		20	32	640				640		
25 ГЭСНр53-21-12		Восстановление солнцезащиты: полимерцементным составом	100 м восстановле нной герметизаци и стыков		1,05 105/100	14811,44	15552,01	15214,5				27,56	0,07
		Заплаты труда рабочих (ср 3,9)	чел. час	26,25	27,56	552	15213,12	15213,12					
1.113-9052		Полимерцементный состав	м3		0,0735	4592	337,51				337,51		
26 Счет-фактура		Перевозка грузов	рейс		2	850	1700		1700				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							336488,93	78523,27	13200	244765,66	303,78	11,27	
Накладные расходы							77793,56						
В том числе, справочно:													

4-СМЕТА			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2								1830,36						
	53%	ФОТ (от 2205,25) (Поз. 9, 11)						18891,48						
	86%	ФОТ (от 21966,84) (Поз. 18-25)						26460,88						
	90%	ФОТ (от 29400,98) (Поз. 1-3, 6-7, 13-16)						19881,24						
	120%	ФОТ (от 16567,7) (Поз. 4-5, 8, 12, 17, 26)						10729,6						
	128%	ФОТ (от 8382,5) (Поз. 10)						59527,52						
	Сметная прибыль													
	В том числе, справочно:							12202,42						
	65%	ФОТ (от 18772,95) (Поз. 4-5, 8, 12, 17, 26, 9, 11)						15376,79						
	70%	ФОТ (от 21966,84) (Поз. 18-25)						6957,48						
	83%	ФОТ (от 8382,5) (Поз. 10)						24990,83						
	85%	ФОТ (от 29400,98) (Поз. 1-3, 6-7, 13-16)						240052,84					131,11	10,82
	Итого по смете:							60417,95					81,12	0,19
	Строительные металлические конструкции							5469,02					14,38	0,01
	Кровли							75069,58					37,38	0,14
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)													
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							92800,62					39,79	0,11
	Стены (ремонтно-строительные)							473810,01					303,78	11,27
	Итого													
	В том числе:													
	Материалы							244765,66						
	Машины и механизмы							13200						
	ФОТ							78523,27						
	Накладные расходы							77793,56						
	Сметная прибыль							59527,52						
	ВСЕГО по смете							473810,0					303,78	11,27

Составил
Проверил

Буринский А.С.
А.А. Юсупов